

茫茫網海，理想的工作/房子/車子在哪裡？

世界分類網推出我要廣告訊息新功能
天天寄送最新的職缺/房子/車訊給您！

請馬上到 www.wjc88.com 登記



廣告目錄

- A: 醫療服務 信用卡機
- B: 醫療服務 會計/稅務 銀行/貸款 命相 殯葬業
- C: 律師 保險 旅遊 工商/建材 交通罰單 警鐘 電話
- D: 分類廣告

刊登商業廣告 請撥打718-746-8889 分機218 電子郵件: nysales@worldjournal.com 世界廣告網: display.worldjournal.com

風水大師天山本妍談風水

如何助力商業與個人運勢



紐約訊

被譽為「國際知名中華傳統文化專家」的風水界權威天山本妍，幾十年來一直專注於風水學與五行命理的深入研究，並將其巧妙地運用於商業發展之中。天山本妍女士以卓越的造詣為個人與企業提供諮詢，助力他們在複雜環境中找到突破之道。從推動紐約房地產市場復蘇，到為特朗普品牌建設和政治生涯提供支持，她的研究涵蓋從城市規劃到品牌戰略，展現了風水在現代社會中的廣泛應用與深遠影響。因此，在2月12日元宵節那天，她也受邀到哈佛俱樂部作論壇嘉賓。

最近，世界日報專門邀請到天山本妍女士進行訪問，在專訪中，她分享了與特朗普的合作經歷，並探討風水在商業領域中的實際應用，以及她對蛇年運勢的獨到見解。

天山本妍談風水如何提升商業運勢與發展。(天山本妍 / 提供)

在專訪中，天山本妍回顧自九零年代起，她與父親（天山居士）及特朗普結下不解之緣，是因為在紐約哥倫布圓環特朗普大廈旁邊，建了個巨型的地球儀，變成紐約著名的地標命名為「強龍吐珠風水佈局」。他們通過精妙的風水佈局，幫助特朗普企業塑造了誠信可靠的商業形象，這不僅成功吸引了香港財團的投資，而且還助力企業度過難關，重新煥發活力。2016年美國總統大選期間，天山本妍提出了建議，主張由特朗普的女兒以及女性競選經理來主導宣傳工作，利用柔性的力量來抵銷主角的偏激，這一策略最終幫助特朗普逆轉選情，成功當選。值得一提的是，去年七月天山本妍曾向各媒體宣佈「特朗普與天山本妍龍年捲土重來」，準確預言了美國總統爭奪的結局。目前，她正忙

於受邀作個人紀錄片及出書的相關事宜。

在專訪中，天山本妍指出了特朗普的風水佈局。例如，在橢圓形的辦公室內增添金色裝飾，以彌補其八字中所缺的金元素，從而達到五行平衡。同時，他在競選期間為了提升自己能量，居住在海湖山莊補充他五行缺水，增強個人的磁場。天山本妍強調，風水學與命理學對於商業決策和個人運勢具有極其重要的影響。通過對五行的深入分析和環境的精心調整，可以幫助企業和個人在不斷變化的市場環境中找到突破點，從而提升財運和事業發展的機會。

在專訪的最後，天山本妍為商業人士提供了提升財運的具體方法。另外，她還向世界日報的讀者揭示了如何在蛇年通過精妙的風水佈局來提升自身的好運，她和團隊設立的「五行命格風水策略」服務可從她的網址得以瞭解，punyin.com。

立即點擊觀看精彩影片，瞭解更多詳情: bit.ly/fengshui220

優越健保-愛心村VillageCareMAX 提供

聯邦保健(Medicare)綜合優選計劃

紐約訊

擁有近五十年歷史的非盈利醫療保險機構——優越健保-愛心村，長期以來為持有紅藍卡(Medicare聯邦醫療保險)和白卡(Medicaid醫療補助)的社區長者，以及患有某些慢性疾病的特定人群，提供有針對性的全面綜合醫療保健計劃。優越健保-愛心村VillageCareMAX致力於關懷社區，提供高品質的醫療和護理全方位專業服務，解決健康煩惱。

愛心村的法拉盛社區中心自2019年開設以來，竭誠為社區長者們提供綜合性保健相關專業的服務，讓社區內的耆老就近獲取從長期護理、醫療保健到醫護用品申請的“一站式”服務，讓區內罹患多種慢性疾病的長者，能夠在社區內健康、安全又快樂的生活。工作人員能用普通話、廣東話、上海話，以及福州話，熱情耐心地為有需求的民眾解答相關疑問，並提供信件翻譯等。

作為紐約州首批綜合保健管理計劃運營者的優越健保-愛心村(Medicare Total Advantage, 簡稱MAP) 為擁有紅藍卡和白卡的長者提供更專業、更具針對性的醫療保健和長期護理服務。參加會員不僅所有費用全免，每月並可以獲得高達\$300的非處方藥(OTC)福利，可用於購買食品雜貨，房租/抵押貸款援助，支付加油站加油費以及家庭公用事業費(包括燃氣費、電費、水費和網費/電訊費);用於食品雜貨、上網，汽油費和房屋補助，以及\$47.92 福利卡用於補助牙科、眼科及助聽器的配置。

優越健保-愛心村與聯邦醫療保險和紐約州醫療補助簽約，不斷擴大和亞裔華人醫

師以及社區華人藥房、眼鏡公司的合作，以便於更好地為居住在曼哈頓、皇后區、布碌崙和布朗士的合資格人士服務，今年開始服務範圍擴展至長島、史坦頓島和威斯徹斯特。

對於已經獲得長期護理資格的18歲以上人士，優越健保- 愛心村提供聯邦保健綜合優選計劃Medicare Total Advantage(HMO D-SNP) 福利包括:

- 每月提供\$300的非處方藥(OTC)福利，可用於購買食品雜貨，房租/抵押貸款援助，支付加油站加油費以及家庭公用事業費(包括燃氣費、電費、水費和網費/電訊費)
- 新增加每年\$575的FLEX福利可用於支付牙科，視力或聽力的額外費用(按月發放\$47.92/月)，未使用金額逐月結轉滾存，但在年底清零);
- 每年無限額的綜合牙科服務;
- \$350用於眼科年檢/眼鏡;
- 高達54次的針灸治療(理療無次數限制);
- 無限次醫療交通接送服務、24次非醫療用途交通服務，以及高達\$50,000的全球急症醫療服務等。

對於不需要長期護理的長者，針對有針灸和無針灸的需求，優越健保(愛心村)提供聯邦保健健康優選計劃(Medicare Health Advantage Plan)提供了每月\$195+\$125 Flex卡和\$265非處方藥(OTC)兩種計劃。

閣下是否充分利用Medicare計劃的牙科、眼科、聽力等更多福利? *保費、共付額、共保額和扣除額將會根據各人所得的額外補助等級而有所不同，具體福利內容歡

VILLAGECAREMAX 優越健保 愛心村

您是否充分利用了您的 Medicare 計劃?

獲取最多 \$300 每月

柜台零售(OTC)商品/处方药、公用事业、加油站加油、抵押贷款/租赁援助和杂货，未使用金额逐月结转，但在年底清零。

針灸福利

每年限 54 次治疗，每月最多 5 次。

FLEX 福利

最多每年可获取 \$1,500，适用于额外的牙科、视力或听力福利。每月发放 \$125，未使用金额逐月结转，但在年底清零。

視力、听力、无限制牙科，以及更多。

了解个性化医疗保健的未来。致电参保。

1-855-296-8800 (TTY 711)

服务时间为每周 7 天，每天上午 8:00 至晚上 8:00

福利分發和免賠額可能因個人接受的 Medicaid (額外補助) 級別不同而有所變化。食品雜貨(金貨)、公用事業、加油站加油、租屋/抵押貸款援助和醫療需求運輸服務等福利詳情請致電 (516) 231-2321 或至本中心領取說明書。VillageCareMAX 符合 Medicare 資格。符合資格人士可獲得聯邦醫療保險(Medicare)和 Medicaid 福利。VillageCareMAX 提供專人協助。Health Maintenance Organization (HMO) 計劃。與 Medicare 相關的 Medicaid 福利。歡迎加入 VillageCareMAX 專人協助。服務區域包括: Bronx, Kings (Brooklyn), New York (Manhattan), Queens, Richmond (Staten Island), Nassau, Westchester 以及 Putnam。有特別需求的人士如需要參加公共福利申請，請撥打 1-855-296-8800 (TTY: 711)。VillageCareMAX 遵守嚴格的法律，不會與保險、技能、回報、年齡、美國公民身份或移民身份對任何個人。ATENCIÓN: si habla español, tiene a su disposición servicios gratuitos de asistencia lingüística. Llame al 1-855-296-8800 (TTY: 711) 注意: 如果您想使用中文, 您可以免費獲得語音助理服務。請撥打 1-855-296-8800 (TTY: 711)

優越健保(愛心村)提供Medicare綜合優選計劃，會員不僅費用全免，每月並可以獲得高達\$300的非處方藥(OTC)及食品雜貨補助。

迎親臨優越健保法拉盛和日落公園的辦公室瞭解以取得進一步詳情。

VillageCareMAX優越健保(愛心村)法拉盛社區中心地址: 41-80 Main Street, Flushing, NY 11355(法拉盛緬街老昌發超市旁)，工

作時間週一至週五上午9時至下午5時，查詢電話: 1-718-517-2600。布碌崙社區中心地址: 61-20 7th Ave, Brooklyn, NY 11220(七大道61和62街之間)，查詢電話: 1-718-517-2650(國粵英服務)。

報稅全攻略: 掌握關鍵，輕鬆報稅

世界周刊2025報稅專輯

3/9(日)發刊，助納稅人掌握最新稅務資訊，最大化退稅效益

世界日報年度「報稅專輯」將於3月9日(星期日)推出。內容涵蓋2025年報稅新規、實務操作、節稅技巧、政治影響及前瞻規劃，並提供實例分析與專家建議，幫助納稅人輕鬆應對報稅季，避免踩雷，最大化退稅效益。無論是新手還是老手，這本專輯都是您不可或缺的報稅指南。

- 1. 實務篇**
 - 備齊文件
 - 電子報稅更便捷
 - 8大錯誤報稅時應注意避免
- 2. 提醒篇**
 - 年終獎金如何計算稅額
 - 屋主必知7項可享減免
- 3. 退稅篇**
 - 退稅超過千元 你要更新W4
 - 申報有瑕疵 會影響退稅
- 4. 訣竅篇**
 - 年滿60歲者應開始做規劃
 - 專家建議策略性多繳稅

世界日報 World Journal